	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 1:		**OBRAS PRELIMINARES**				**$ 107.451.701,32**		**$ 227.214.940**
1.1		**REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN**						
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12	$ 21.145,00	$ 5.373.367,40	245,95	$ 5.200.613
	1.1.2	Localizaciòn y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3928	$ 6.530,00	$ 25.649.840,00	3.928,00	$ 25.649.840
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28	$ 54.384,00	$ 16.058.507,52	388,17	$ 21.110.080
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157	$ 24.119,00	$ 3.786.683,00	681,75	$ 16.443.008
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237	$ 35.957,00	$ 8.521.809,00	201,66	$ 7.251.108
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75	$ 112.213,00	$ 31.728.225,75	1.205,00	$ 135.216.665
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,731	$ 188.321,00	$ 16.333.268,65	86,79	$ 16.343.626
CAPITULO 2:		**ESTRUCTURA CONCRETO**				**$ 234.113.934,52**		**$ 273.178.751**
2.1		**CONCRETOS**						
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31	$ 457.719,00	$ 10.669.429,89	58,18	$ 26.631.236
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion.	m3	74,49	$ 1.009.157,00	$ 75.172.104,93	75,57	$ 76.261.994

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1

MUNICIPIO DE EL BAGRE — **ACTA N° 1**

CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021 — **FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,4	$ 93.204,00	$ 28.557.705,60	331,90	$ 30.934.408
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion.	m2	54,31	$ 186.658,00	$ 10.137.395,98	99,21	$ 18.518.340
	2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.	kg	12166	$ 9.006,85	$ 109.577.298,12	13.415,66	$ 120.832.773
CAPITULO 3:		**PISOS Y RECUBRIMIENTOS**				**$ 459.046.503,77**		**$ 377.497.211**
3.1		**MAMPOSTERIA**						
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242	$ 75.246,00	$ 18.209.532,00	469,94	$ 35.361.105
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,6	$ 65.467,00	$ 31.201.572,20	-	$ 0
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60	$ 125.292,00	$ 7.517.520,00	-	$ 0
3.2		**RECUBRIMIENTOS**						-
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta andieslizante en peldaños de escalera.	ml	237	$ 16.242,00	$ 3.849.354,00	276,40	$ 4.489.289

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51	$ 96.490,00	$ 188.204.709,90	1.518,20	$ 146.491.118
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,636	$ 78.842,00	$ 10.693.813,51	-	$ 0
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,6744	$ 157.494,00	$ 15.540.625,95	119,76	$ 18.862.174
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363	$ 32.033,00	$ 11.627.979,00	-	$ 0
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,655	$ 335.010,00	$ 145.278.761,55	433,93	$ 145.370.889
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,901	$ 506.155,00	$ 13.616.075,66	26,90	$ 13.616.076
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320	$ 41.583,00	$ 13.306.560,00	320,00	$ 13.306.560
CAPITULO 4:		**CUBIERTA**				**$ 1.250.719.320,00**		**$ 1.250.719.320**
4.1		**ESTRUCTURA METALICA**						

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30	$ 39.050.352,00	$ 1.171.510.560,00	30,00	$ 1.171.510.560
4.2		**CUBIERTA**						
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica,	und	30	$ 2.640.292,00	$ 79.208.760,00	30,00	$ 79.208.760
CAPITULO 5:		**EQUIPAMIENTO**				$ 171.217.185,80		**$ 148.625.603**
5.1		**EQUIPAMIENTO**						
	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (culumpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1	$ 13.785.538,00	$ 13.785.538,00	1,00	$ 13.785.538
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	230,9	$ 248.992,00	$ 57.492.252,80	179,50	$ 44.694.064
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	84	$ 288.041,00	$ 24.195.444,00	50,00	$ 14.402.050
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30	$ 977.767,00	$ 29.333.010,00	30,00	$ 29.333.010
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3	$ 1.052.315,00	$ 3.156.945,00	3,00	$ 3.156.945

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tubería redonda de 2.0" calibre 2.9 mm para	und	12	$ 2.108.191,00	$ 25.298.292,00	12,00	$ 25.298.292
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4	$ 877.436,00	$ 3.509.744,00	4,00	$ 3.509.744
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10	$ 1.444.596,00	$ 14.445.960,00	10,00	$ 14.445.960
CAPITULO 6:		**INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				**$ 111.883.717,96**		**$ 107.186.879**
6.1		**INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA**						
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25	$ 145.208,00	$ 62.330.534,00	400,27	$ 58.122.406
	6.1.2	Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48	$ 139.827,00	$ 13.350.681,96	94,09	$ 13.156.322
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,6	$ 275.095,00	$ 36.202.502,00	130,53	$ 35.908.150
CAPITULO 7:		**INSTALACIONES ELECTRICAS**		,		**$ 159.258.518,00**	,	**$ 28.015.124**
7.1		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO**						
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	30	$ 83.850,00	$ 2.515.500,00	-	$ 0

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 2.682.195,00	$ 2.682.195,00	-	$ 0
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36	$ 280.305,00	$ 10.090.980,00	-	$ 0
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342	$ 52.366,00	$ 17.909.172,00	342,00	$ 17.909.172
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201	$ 43.634,00	$ 8.770.434,00	201,00	$ 8.770.434
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375	$ 8.180,00	$ 3.067.500,00	-	$ 0
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml	1000	$ 10.808,00	$ 10.808.000,00	-	$ 0

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13	$ 385.305,00	$ 5.008.965,00	-	$ 0
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 80.468,00	$ 4.023.400,00	-	$ 0
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und	20	$ 1.445.278,00	$ 28.905.560,00	-	$ 0
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 364.328,00	$ 18.216.400,00	-	$ 0
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13	$ 601.118,00	$ 7.814.534,00	-	$ 0
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40	$ 952.759,00	$ 38.110.360,00	-	$ 0
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 667.759,00	$ 1.335.518,00	2,00	$ 1.335.518

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 8:		**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**				**$ 26.318.688,04**		**$ 25.162.773**
8,1		**MANEJO DE ZONAS VERDES**						
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16	$ 144.344,00	$ 6.951.607,04	48,16	$ 6.951.607
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688	$ 25.687,00	$ 17.672.656,00	643,00	$ 16.516.741
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25	$ 67.777,00	$ 1.694.425,00	25,00	$ 1.694.425
CAPITULO 9:		**LIMPIEZA**				**$ 7.856.000,00**		**$ 7.856.000**
9.1		**VARIOS**						
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ 7.856.000,00	$ 7.856.000,00	1,00	$ 7.856.000
CAPITULO 10:		**ITEM NO PREVISTO**						**$ 347.064.198**
10.1		**VARIOS**						
	10.1.1	Desmonte de arquerias y juegos existentes	UN		$ 58.553,00		5,00	$ 292.765
	10.1.2	Suministro e instalcion de loseta tactil 20 x 20 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ML		$ 32.953,67		260,00	$ 8.567.953
	10.1.3	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm	UN		$ 427.245,00		30,00	$ 12.817.350
	10.1.4	Suministro e instalación varillas roscada Ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas	UN		$ 53.042,00		240,00	$ 12.730.080

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.5	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.	M2		$ 310.162,00		210,00	$ 65.134.020
	10.1.6	Concreto hidáulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms	M2		$ 238.691,00		45,00	$ 10.741.095
	10.1.7	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado	ML		$ 36.917,00		45,00	$ 1.661.265
	10.1.8	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas	kg		$ 9.006,85		450,00	$ 4.053.081
	10.1.9	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml		$ 88.150,22		30	$ 2.644.507
	10.1.10	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X60A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und		$ 3.393.989,96		1	$ 3.393.990

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.11	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und		$ 369.248,36		36	$ 13.292.941
	10.1.12	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		$ 11.243,50		375	$ 4.216.313
	10.1.13	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml		$ 14.827,50		1000	$ 14.827.500
	10.1.14	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und		$ 395.465,00		13	$ 5.141.045
	10.1.15	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und		$ 92.098,20		50	$ 4.604.910

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.16	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und		$ 2.947.801,00		20	$ 58.956.020
	10.1.17	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 889.583,84		50	$ 44.479.192
	10.1.18	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.085.228,00		13	$ 14.107.964
	10.1.19	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.012.579,00		40	$ 40.503.160
	10.1.20	Construcción de de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2		$ 113.487,00		219,40	$ 24.899.048
		(1) COSTO DIRECTO =				**$ 2.527.865.569**		**$ 2.792.520.799**
		(2) COSTO ADMNISTRACION =			28,94%	$ 731.644.424	28,94%	$ 808.244.037
		(3) COSTO IMPREVISTOS =			2,00%	$ 50.557.311	2,00%	$ 55.850.416
		(4) UTILIDADES =			5,00%	$ 126.393.278	5,00%	$ 139.626.040
		(5) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)			19%	$ 24.014.723	19%	$ 26.528.948
		(6) RETIE Y RETILAP			2,5% comp elect	$ 3.981.463	2,5% comp elect	$ 5.854.567

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	(7) PMA (PGIO-PAPSO				$ 49.843.320		$ 49.843.320
	(8) TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA = (1) + (2) + (3) +(4) + (5) + (6) + (7)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	(9) VALOR INTERVENTORIA						$ -
	TOTAL PROYECTO = (8) + (9)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	INTERVENTORIA				$ 288.070.160		$ 288.070.160
	VALOR TOTAL DE EJECUCION				$ 3.802.370.248		$ 4.166.538.286
	HONORARIOS 2%				$ 76.047.405		$ 83.330.766
	IVA SOBRE LOS HONORARIOS				$ 14.449.007		$ 15.832.845
	VALOR TOTAL				$ 3.892.866.660		$ 4.265.701.898
	VALOR TOTAL ADICION						10,36% $ 364.168.038

Firma

Nombre: **CHARLES STIVEN CANO OCHOA**
Cargo: Gerente General EDTB

Firma

Doiver Nisperuza

Nombre: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**
DIRECTOR TECNICO EDTB
SUPERVISOR